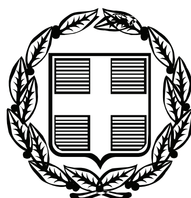


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 201**

12 Μαΐου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 25054/1538 (1)

Καθορισμός και επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΜΠΟΥΚΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ - ΕΚΒΟΛΕΣ ΠΗΝΕΙΟΥ - ΘΙΝΕΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ» στην παραλιακή περιοχή του Δ.Δ. Παλαιοχωρίου του Δήμου Γαστούνης Νομού Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 11405 /6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας.

6. Το υπ' αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 7.9.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού και επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΜΠΟΥΚΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ - ΕΚΒΟΛΕΣ ΠΗΝΕΙΟΥ - ΘΙΝΕΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ» στην παραλιακή περιοχή του Δ.Δ. Παλαιοχωρίου του Δήμου Γαστούνης Νομού Ηλείας.

8. Τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:1000 τον Μάρτιο του 2006 από τους (α) τεχνική εταιρεία μελετών «Σ. Λιάρος και ΣΙΑ Ε.Ε.» με τον διακριτικό τίτλο «ΗΛΙΔΑ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», (β) Παναγιώτη Τουρλάκη, Τοπογράφο Μηχανικό - Μελετητή, (γ) Γεώργιο Ράπτη, Γεωλόγο - Μελετητή και (δ) Βασίλειο Λιάρο, Περιβαντολόγο - Μελετητή, ως ανάδοχοι της μελέτης «ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΕΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ» και στα πλαίσια της υπομελέτης «Ανάπλαση - αξιοποίηση της παραλιακής ζώνης του Δήμου (Μπούκα - Εκβολές Πηνειού - Οίνες Παλαιοχωρίου) σύμφωνα με την 997/27.2.2004 Σύμβαση Ανάθεσης εκπόνησης μελέτης του Δήμου Γαστούνης, σε δύο (2) πινακίδες με αριθμούς 4.1 & 4.3 καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού (Γ.Υ.Σ.) με αριθμό πινακίδας 6260/7 σε κλίμακα 1:5000 και όπως αυτά ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης τον Μάιο του 2007 και Σεπτέμβριο του 2007 από τον Τ.Ε. Μηχανικό Τοπογραφίας Δημήτρη Μενύχτα και θεωρήθηκαν από τον Εργ. Τοπογράφο Τ.Ε. Σιάννη Νικόλαο προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ηλείας.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 544.5/1120/07/33 49/17.12.2007 έγγραφό του.

10. Το υπ' αριθμ. 2901/24.1.2008 (αρ. πρωτ. ΔΔΕ/ΠΔΕ 5394/364/25.1.2008) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα σχετικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7.9.2007 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΜΠΟΥΚΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ - ΕΚΒΟΛΕΣ ΠΗΝΕΙΟΥ - ΟΙΝΕΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ» στην παραλιακή περιοχή του Δ.Δ. Παλαιοχωρίου του Δήμου Γαστούνης Νομού Ηλείας, καθώς και τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:1000 τον Μάρτιο του 2006 από τους (α) τεχνική εταιρεία μελετών «Σ. Λιάρος και ΣΙΑ Ε.Ε.» με τον διακριτικό τίτλο «ΗΛΙΔΑ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», (β) Παναγιώτη Τουρλάκη, Τοπογράφο Μηχανικό - Μελετητή, (γ) Γεώργιο Ράπτη, Γεωλόγο - Μελετητή και (δ) Βασίλειο Λιάρο, Περιβαντολόγο - Μελετητή, ως ανάδοχοι της μελέτης «ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΕΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ» και στα πλαίσια της υπομελέτης «Ανάπλαση - αξιοποίηση της παραλιακής ζώνης του Δήμου (Μπούκα - Εκβολές Πηνειού - Θίνες Παλαιοχωρίου) σύμφωνα με την 997/27.2.2004 Σύμβαση Ανάθεσης εκπόνησης μελέτης του Δήμου Γαστούνης, σε δύο (2) πινακίδες με αριθμούς 4.1 & 4.3 καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού (Γ.Υ.Σ.) με αριθμό πινακίδας 6260/7 σε κλίμακα 1:5000 και όπως αυτά ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης τον Μάιο του 2007 και Σεπτέμβριο του 2007 από τον Τ.Ε. Μηχανικό Τοπογραφίας Δημήτρη Μενύχτα και θεωρήθηκαν από τον Εργ. Τοπογράφο Τ.Ε. Σιάννη Νικόλαο προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ηλείας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001.

Στα τοπογραφικά αυτά διαγράμματα καθορίσθηκαν η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Κ1., η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1΄, Π2΄, Π3΄, Π4΄, Π5΄, Π6΄, Π7΄, Π8΄, Π9΄, Π10΄, Π11΄, Κ1. και η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1΄΄, Α2΄΄, Α3΄΄, Α4΄΄, Α5΄΄,...., Α76΄΄, Α77΄΄, Κ1΄΄.

Σημειώνεται ότι, επειδή ο παλαιός αιγιαλός που εκτείνεται σε μεγάλο βάθος, η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού καθορίζεται πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα της Γ.Υ.Σ. με αριθμό πινακίδας 6260/7, ενώ η οριογραμμή του ταυτίζεται με το προς τη θάλασσα όριο του αναδασμού.

Στα πιο πάνω διαγράμματα καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10,00 μέτρων για όλο το μήκος της ακτής για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας της ζώνης που περικλείεται από την ακτογραμμή και την οριογραμμή της παραλίας με στοιχεία Α5΄, Α6΄, Α7΄, Α8΄, Α9΄, Α10΄, ΑΙΙ΄, αφού αυτή βρίσκεται στο χώρο όπου λειτουργεί το Πεδίο Βολής Παλαιοχωρίου (Α/Δ Ανδραβίδας) για λόγους Εθνικής Άμυνας και Ασφάλειας σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 2971/2001 και για όσο διάστημα θα λειτουργεί το Πεδίο Βολής.

Από τη ζώνη της παραλίας δεν εξαιρούνται κτίρια, μάντρες και περιφράξεις.

Η Κτηματική Υπηρεσία Ηλείας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την άμεση αποστολή της Έκθεσης και των Τοπογραφικών διαγραμμάτων στο Δήμο Γαστούνης για την ανάρτηση τους (Γνωμοδότηση αρ. 562/2005 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Απριλίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ και ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ και
ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ στην θέση
«ΜΠΟΥΚΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ - ΕΚΒΟΛΕΣ ΠΗΝΕΙΟΥ -
ΘΙΝΕΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ»
στην παραλιακή περιοχή του δ.δ. Παλαιοχωρίου
του Δήμου Γαστούνης Ν. Ηλείας.

Στον Πύργο σήμερα στις 7.9.2007, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30 π.μ., οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. Νικόλαος Σιάννης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος.

2. Δημήτρης Μενύχτας, Τ.Ε. Μηχανικών - Τοπογραφίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, αναπληρωτής της κωλυόμενης Π.Ε. Μηχανικών - Αγρονόμου Τοπογράφου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, ως μέλος.

3. Στέφανος Μπαρώ, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κατακόλου, ως μέλος.

απόντος του τρίτου μέλους, Δ/ντή της Πολεοδομίας - Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Ηλείας και του αναπληρωτή του και απόντος του τέταρτου μέλους, Δ/ντή Χωρ/ξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περ. Δυτικής Ελλάδας και του αναπληρωτή του που αποτελούμε την επιτροπή που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως καθορίσθηκε η σύνθεση της με την υπ' αριθμ. 10176/27.12.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, παρούσας και της Ουρανίας Αγγελοπούλου γραμματέα της Επιτροπής, συνεδριάσαμε στο κατάστημα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, ύστερα από την αριθμ. 2098/4.9.2007 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, προκειμένου να προβούμε στον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΜΠΟΥΚΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ - ΕΚΒΟΛΕΣ ΠΗΝΕΙΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ - ΘΙΝΕΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ» στην παραλιακή περιοχή του δ.δ. Παλαιοχωρίου του Δήμου Γαστούνης Νομού Ηλείας. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε απαρτία των μελών της Επιτροπής και

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Τις δ/ξεις του ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Την υπ' αριθμ. 1089532/8205/Β0010/20.4.2005 (Φ.Ε.Κ. 595/6.5.2005/τ.Β΄) κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001

3. Τις Δ/ξεις του ν. 2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/Α΄) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

4. Το υπ' αριθμ. 1338/17.2.2006 έγγραφο του Δήμου Γαστούνης με το οποίο μας καταθέτει τα τοπογραφικά

διαγράμματα και ζητά την χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Μπούκα - Εκβολές Πηνειού - Θίνες Παλαιοχωρίου»

5. Τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα που συνέταξαν οι (α) τεχνική εταιρεία μελετών «Σ. Λιάρος και ΣΙΑ Ε.Ε.» με τον διακριτικό τίτλο «ΗΛΙΔΑ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», (β) Παναγιώτης Τουρλάκης, Τοπογράφος Μηχανικός - Μελετητής, (γ) Γεώργιος Ράπτης, Γεωλόγος - Μελετητής και (δ) Βασίλειος Λιάρος, Περιβαντολόγος - Μελετητής, ως ανάδοχοι της μελέτης «ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΕΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ» και στα πλαίσια της υπομελέτης «Ανάπλαση -αξιοποίηση της παραλιακής ζώνης του Δήμου (Μπούκα - Εκβολές Πηνειού - Θίνες Παλαιοχωρίου)» σύμφωνα με την αριθμ. 977/27.2.2004 Σύμβαση Ανάθεσης εκπόνισης μελέτης του δήμου Γαστούνης, τον Μάρτιο 2006 σε κλίμακα 1:1000 σε δύο πινακίδες με αριθμούς 4.1 και 4.3, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού (Γ.Υ.Σ.) με αριθμό πινακίδας 6260/7 σε κλίμακα 1:5000 τα οποία ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Δημήτρη Μενύχτα Τ.Ε. Μηχανικών - Τοπογραφίας, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας τον Μάιο του 2007 και Σεπτέμβριο 2007, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001.

6. Το υπ' αριθμ. Φ.550/ΑΔ.688126/Σ.797/19.4.2006 έγγραφο του Τμήματος 4 της Δ/νσης Γ5 του Κλάδου Γ του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας με το οποίο μας απέστειλε την αριθμ. 8652/14.6.1974 απόφαση Νομάρχη Ηλείας και το αριθμ. 4γ-3 5/21.10.1971 Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα του Γ.Ε.Α. βάσει των οποίων παραχωρήθηκε στο ΥΕΘΑ/ΓΕΑ έκταση 815 στρεμμάτων για την δημιουργία του Πεδίου Βολής Παλαιοχωρίου (Α/Δ Ανδραβίδας).

7. Την υπ' αριθμ. 8652/14.6.1974 απόφαση Νομάρχη Ηλείας και το αριθμ. 4γ–35/21.10.1971 Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα του Γ.Ε.Α. βάσει των οποίων παραχωρήθηκε κατά χρήση στο ΥΕΘΑ/ΓΕΑ δημόσια έκταση 815 στρεμμάτων για την δημιουργία του Πεδίου Βολής Παλαιοχωρίου (Α/Δ Ανδραβίδας), αφού πρώτα με το αριθμ. 127/11.2.1974 π.δ/γμα άρθηκε μερικώς η απόφαση Νομάρχη Ηλείας για την αναδάσωση της περιοχής.

8. Το υπ' αριθμ. Φ.558/2126/789495/Σ.2940/22.11.2006 έγγραφο του Τμήματος 4 - Τοπογραφικό της Δ/νσης Μελετών Εθν. Έργων (ΔΙΜΕΘΕ) της Υπηρεσίας Έργων Π.Α. (ΥΠΕ/ΠΑ) του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας με το οποίο μας απέστειλαν τοπογραφικό διάγραμμα με την οριοθέτηση του πεδίου βολής Παλαιοχωρίου του Α/Δ Ανδραβίδας.

9. Το υπ' αριθμ. 2402/13.6.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Αμαλιάδας με τα συνημμένα σε αυτό στοιχεία:

α) Την υπ' αριθμ. 1471/1.9.1985 απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία κηρύχθηκε (α) προστατευτικό το παραθαλάσσιο Δημόσιο Τεχνητό Δάσος «Θινών Βαρθολομιού» Ν. Ηλείας εκτάσεως 13370 στρ. και (β) αναδασωτέα ολόκληρη την έκταση του με εξαίρεση την έκταση των 130 στρ. που καλύπτει την περιοχή του «ΙΟΝΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ» που είναι περιφραγμένη και εξασφαλισμένη.

Σύμφωνα με την απόφαση αυτή, το παραπάνω δάσος ορίζεται ανατολικά από τις εκβολές του ποταμού Πηνειού και αγροτική περιοχή Καλυβίων, δυτικά από την αγροτική περιοχή Λυγιάς και Γλύφας, βόρεια με αγροτική περιοχή Βαρθολομιού - Λυγιάς - Καλυβιών και νότια με Ιόνιο Πέλαγος.

β) Την υπ' αριθμ. 14444/3.5.1961 (Φ.Ε.Κ. 157/8.5.1961/τ.Β΄) απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα δημόσια έκταση 1500 στρ. με την ονομασία «ΑΜΜΟΙ ΣΑΒΑΛΙΩΝ».

Σύμφωνα με την απόφαση αυτή, το παραπάνω δάσος ορίζεται ανατολικά με αγροτική περιοχή Σαβαλίων και ρέμα Σωχιάς, δυτικά με θάλασσα (Ιόνιο Πέλαγος) και παλαιά κοίτη Πηνειού Ποταμού, βόρεια με αγροτική περιοχή Παλαιοχωρίου και παλαιά κοίτη Πηνειού και νότια με θάλασσα (Ιόνιο Πέλαγος) και ρέμα Σωχιάς. Σημειώνεται ότι στην παραπάνω έκταση εμπίπτει και η έκταση του Πεδίου Βολής Παλαιοχωρίου.

10. Την υπ' αριθμ. 1459/3.6.2006 (Φ.Ε.Κ. 886/3.10.2006/τ.Δ΄) απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την οποία άρθηκε η αναδάσωση από έκταση εμβαδού 7600 τ.μ. που βρίσκεται στην παραλία του δ.δ. Παλαιοχωρίου του Δήμου Γαστούνης και η οποία αποτελεί τμήμα της έκτασης που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 14444/3.5.1961 (Φ.Ε.Κ. 157/8.5.1961/τ.Β΄) απόφαση Νομάρχη Ηλείας.

11. Τα στοιχεία για τον καθορισμό του αιγιαλού - παραλίας που προβλέπονται από την παρ. 1 του άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

i) Αμμώδη πρανή με μικρή και ήπια κλίση και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2,00 μέτρα έως 3,80 μέτρα και εκτίνεται σε όλο το μήκος του καθορισμού.

ii) Χαλαρά ιζήματα (κυρίως άμμος) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση -διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και εκτίνονται σε όλο το μήκος της ακτής.

α2) Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις είναι:

i) πεδινές με έδαφος αμμώδες και γεώδες.

ii) εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού και είναι αδόμητες ή πολύ αραιά δομημένες κυρίως με αγροτικές αποθήκες.

iii) Νοτιοδυτικά και Νοτιοανατολικά της εξεταζόμενης περιοχής εκτίνονται δημόσιες δασικές εκτάσεις.

iv) Με χρήση γεωργική.

α3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδης βλάστηση (αγριόχορτα)

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι (με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα και αξιοποιούνται βιομηχανικώς).

γ) Από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής προκύπτει ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους έντασης 6 - 8 Β κυρίως από Δυτικά και Νοτιοδυτικά.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από ομαλή αμμώδη σύσταση χωρίς υφάλους και αβαθή, με μικρά βάθη κοντά στην ακτή (3,00 μέτρα σε απόσταση 200,00 μέτρων από την ακτή) τα οποία αυξάνονται σε 10,00 μέτρα σε απόσταση 1000,00 μέτρων από την ακτή και σε 20,00 μέτρα σε απόσταση 1750,00 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από τον χάρτη της Γ.Υ.Σ. σε κλίμακα 1:50000. Αποτέλεσμα των κλίσεων αυτών είναι η επίδραση του κύματος στην ακτή να είναι μικρή, αφού σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού κοντά στην ακτή, η θραύση του κύματος

και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή. Επίσης η ύπαρξη του ομαλού βραχώδους πυθμένα μπροστά από την εξεταζόμενη ακτή, δεν επιδρά στην χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμός δεν διαφοροποιεί το κυματικό πεδίο από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, με αποτέλεσμα να συμβάλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου για την συνηθισμένη ένταση ανέμου που πνέει στην περιοχή.

στ) Το από 3.9.1993 π.δ. (Φ.Ε.Κ. 1161/20.9.1993) «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 παραλιακή περιοχή Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Ηλείας», σύμφωνα με το οποίο η εξεταζόμενη περιοχή εντάσσεται εν μέρει στην περιοχή Β4 των Ζ.Ο.Ε. που περιλαμβάνει τα δημόσια παραλιακά δάση θινών του Χελωνίτου Κόλπου και εν μέρει στην περιοχή Β5 των Ζ.Ο.Ε. που περιλαμβάνει ζώνη εκατέρωθεν της κοίτης του ποταμού Πηνειού από τις εκβολές του μέχρι την τεχνητή λίμνη (υδάτινοι βιότοποι) με επιτρεπόμενες χρήσεις γης και με κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης της παραπάνω περιοχής όπως προβλέπεται από το παραπάνω Διάταγμα.

ζ) Την υπ' αριθμ. 25297/25.6.2003 (Φ.Ε.Κ. 1470/9.10.2003/τ.Β΄) απόφαση της Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. με την οποία εγκρίνεται το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

η) Την ύπαρξη του δημοσίου κτήματος του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών με Α.Β.Κ. 10 χωρικής αρμοδιότητας Δ.Ο.Υ. Αμαλιάδας εκτάσεως 4000 στρεμμάτων το οποίο μετά την δημιουργία της Δ.Ο.Υ. Γαστούνης διαχωρίστηκε και από το οποίο τα 3000 στρέμματα καταγράφηκαν ως Α.Β.Κ. 26 αρμοδιότητας Δ.Ο.Υ. Γαστούνης. Η παραπάνω έκταση στο σύνολο της παραχωρήθηκε κατά χρήση με την αριθμ. 25795/2375/7.11.1959 απόφαση Υπουργού Οικονομικών στο Υπουργείο Γεωργίας υπό την ονομασία «Άμμοι Σαβαλίων».

θ) Την ύπαρξη του δημοσίου κτήματος του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών με Α.Β.Κ. 28 αρμοδιότητας Δ.Ο.Υ. Γαστούνης το οποίο έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στον δήμο Γαστούνης για αόριστο χρόνο με το από 4.12.1992 παραχωρητήριο της Κ.Ε.Δ. Το δημόσιο αυτό κτήμα προέρχεται από τον παλαιό αιγιαλό που καθορίστηκε με την αριθμ. 2840/13.3.1981 (Φ.Ε.Κ. 271/20.5.1981/τ.Δ΄) απόφαση Νομάρχη Ηλείας και επανακαθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 858/30.8.1993 (Φ.Ε.Κ. 1285/6.10.1993/τ.Δ΄) απόφαση Νομάρχη Ηλείας.

ι) Την υπ' αριθμ. 491/12.5.1993 (Φ.Ε.Κ. 638/14.6.1993/τ.Δ΄) απόφαση Νομάρχη Ηλείας για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΚΑΣΙΔΙΑΡΗΣ» της κοινότητας Σαβαλίων (γειτονικός καθορισμός).

ια) Την υπ' αριθμ. 858/30.8.1993 (Φ.Ε.Κ. 1285/6.10.1993/τ.Δ΄) απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία επανακαθορίστηκε ο αρχικός καθορισμός στην περιοχή «ΜΠΟΥΚΑ» κοινότητας Παλαιοχωρίου που είχε γίνει με την αριθμ. 2840/13.3.1981 (Φ.Ε.Κ. 271/20.5.1981/τ.Δ΄) απόφαση Νομάρχη Ηλείας. Ο καθορισμός αυτός αφορά ένα μικρό τμήμα της ακτής και εμπεριέχεται στον νέο καθορισμό.

ιβ) Το γεγονός ότι η περιοχή είναι ενταγμένη στο δίκτυο προστατευομένων περιοχών NATURA 2000 με κωδικό SCI-.GR2330003.

12. Το γεγονός ότι οι κατασκευές που αποτυπώνονται και βρίσκονται κοντά στην ακτογραμμή είναι πρόχειρες ξύλινες ή χάρτινες καλύβες και υπόστεγα που κατασκευάζονται από τους λουόμενους κατά την καλοκαιρινή περίοδο και δεν έχουν μόνιμο χαρακτήρα.

13. Την υπ' αριθμ. 1/8.6.2006΄Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην ίδια περιοχή.

14. Το αριθμ. Φ. 544.5/672/07/Σ. 8905/7.8.2007 έγγραφο του Τμήματος Ιε της Δ/νσης Α2 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.) με τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα, με το οποίο γνωμοδότησε αρνητικά για την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού που πρότεινε η Επιτροπή Καθορισμού με την παραπάνω έκθεση της και ζήτησε να ενταχθεί μεγαλύτερη έκταση στη ζώνη του παλαιού αιγιαλού, για του λόγους που αναφέρονται σε αυτό.

15. Το προς την θάλασσα όριο του αναδασμού που υπάρχει στην περιοχή του καθορισμού όπως αυτό προκύπτει από τα τοπογραφικά διαγράμματα του αναδασμού που έχουν συνταχθεί για την περιοχή σε κλίμακα 1:2000 και συγκεκριμένα: (α) τις πινακίδες Νο 3 και Νο 4 του αναδασμού 1974-75 και 1977 Παλαιοχώρι Ηλείας (τμήμα), (β) την πινακίδα Νο 1 του αναδασμού 1969 Παλαιοχώρι Ηλείας (τμήμα) και (γ) την πινακίδα Νο 3 του αναδασμού 1969-1973 Σαβάλια Ηλείας (τμήμα).

16. Τα εμφανή ίχνη των αποτυπωμάτων του κύματος που εντοπίστηκαν μετά από αυτοψία που έγινε στην περιοχή κατά την συνεδρίαση της Επιτροπής, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε πάνω στα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα που συνέταξαν οι (α) τεχνική εταιρεία μελετών «Σ. Λιάρος και ΣΙΑ Ε.Ε.» με τον διακριτικό τίτλο «ΗΛΙΔΑ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», (β) Παναγιώτης Τουρλάκης, Τοπογράφος Μηχανικός - Μελετητής, (γ) Γεώργιος Ράπτης, Γεωλόγος - Μελετητής και (δ) Βασίλειος Λιάρος, Περιβαντολόγος - Μελετητής, ως ανάδοχοι της μελέτης «ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΕΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ» και στα πλαίσια της υπομε-λέτης «Ανάπλαση - αξιοποίηση της παραλιακής ζώνης του Δήμου (Μπούκα - Εκβολές Πηνειού - θίνες Παλαιοχωρίου)» σύμφωνα με την αριθμ. 977/27-02-2004 Σύμβαση Ανάθεσης εκπόνι-σης μελέτης του Δήμου Γαστούνης, τον Μάρτιο 2006 σε κλίμακα 1:1000 σε δύο πινακίδες με αριθμούς 4.1 και 4.3 καθώς και στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού (Γ.Υ.Σ.) με αριθμό πινακίδας 6260/7 σε κλίμακα 1:5000 τα οποία ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Δημήτρη Μενύχτα Τ.Ε. Μηχανικών - Τοπογραφίας, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας τον Μάιο του 2007 και Σεπτέμβριο 2007, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001 τις πιο κάτω οριογραμμές:

1. Με κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού, σημειούμενη με τα στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Κ1.

2. Με κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας,

σημειούμενη με τα στοιχεία Π1΄, Π2΄, Π3΄, Π4΄, Π5΄, Π6΄, Π7΄, Π8΄, Π9΄, Π10΄, Π11, Κ1΄.

3. Με μπλε γραμμή την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, σημειούμενη με τα στοιχεία Α1΄΄, Α2΄΄, Α3΄΄, Α4΄΄, Α5΄΄, Α6΄΄, Α7΄΄, Α8΄΄, Α9΄΄, Α10΄΄, ΑlI΄΄, Α12΄΄, Α13΄΄, Α14΄΄, Α15΄΄, Α16΄΄, Α17΄΄, Α18΄΄, Α19΄΄, Α20΄΄, Α21΄΄, Α22΄΄, Α23΄΄, Α24΄΄, Α25΄΄, Α26΄΄, Α27΄΄, Α28΄΄, Α29΄΄, Α30΄΄, Α31΄΄, Α32΄΄, Α33΄΄, Α34΄΄, Α35΄΄, Α36΄΄, Α37΄΄, Α38΄΄, Α39΄΄, Α40΄΄, Α41΄΄, Α42΄΄, Α43΄΄, Α44΄΄, Α45΄΄, Α46΄΄, Α47΄΄, Α48΄΄, Α49΄΄, Α50΄΄, Α51΄΄, Α52΄΄, Α53΄΄, Α54΄΄, Α55΄΄, Α56΄΄, Α57΄΄, Α58΄΄, Α59΄΄, Α60΄΄, Α61΄΄, Α62΄΄, Α63΄΄, Α64΄΄, Α65΄΄, Α66΄΄, Α67΄΄, Α68΄΄, Α69΄΄, Α70΄΄, Α71΄΄, Α76΄΄, Α77΄΄, ΚΙ΄΄.

Σημειώνεται ότι λόγω του γεγονότος ότι ο παλαιός αιγιαλός που καθορίζεται εκτίνεται σε μεγάλο βάθος, η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού καθορίζεται πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα της Γ.Υ.Σ. με αριθμό πινακίδας 6260/7, ενώ η οριογραμμή του ταυτίζεται με το προς τη θάλασσα όριο του αναδασμού.

4. Η ζώνη της παραλίας καθορίζεται σε πλάτος 10,00 μ. σε όλο το μήκος του καθορισμού, διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

5. Αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας της ζώνης που περικλείεται από την ακτογραμμή και την οριογραμμή της παραλίας με τα στοιχεία Α5΄, Α6΄, Α7΄, Α8΄, Α9΄, Α10΄, Α11΄, αφού αυτή βρίσκεται στο χώρο όπου λειτουργεί το Πεδίο Βολής Παλαιοχωρίου (Α/Δ Ανδραβίδας) για λόγους Εθνικής Άμυνας και Ασφάλειας σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 2971/20 και για όσο διάστημα θα λειτουργεί το πεδίο βολής.

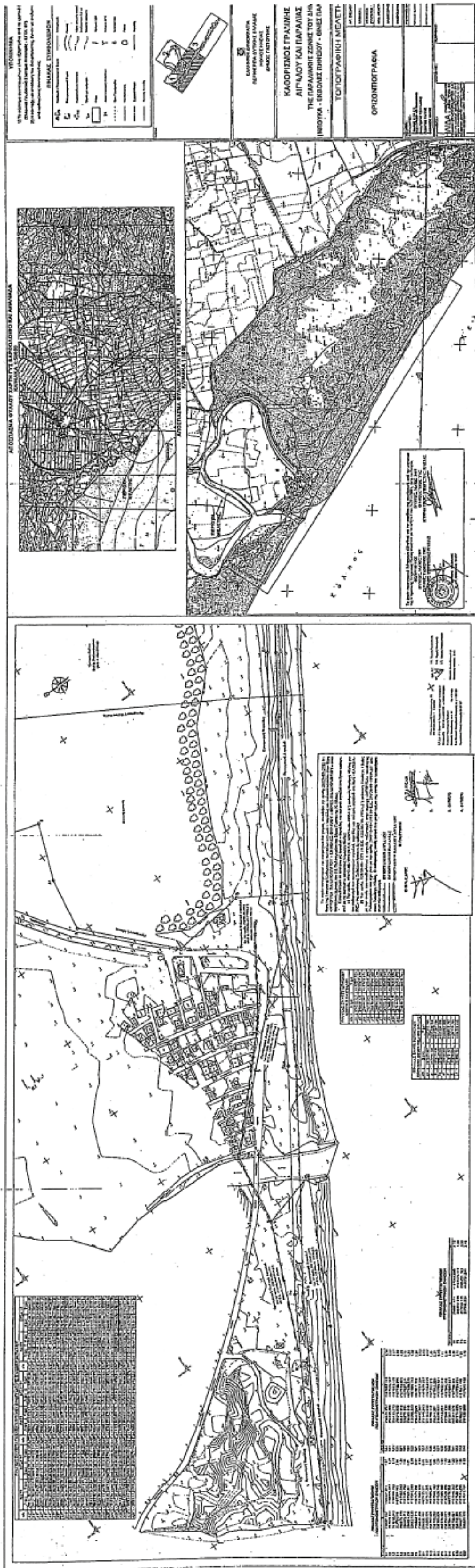
6. Από την ζώνη του αιγιαλού και της παραλίας δεν εξαιρούνται κτίρια, μάντρες και περιφράξεις.

7. Ο καθορισμός των πιο πάνω οριογραμμών γίνεται για πρώτη φορά εκτός από το τμήμα που είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 858/30.8.1993 (Φ.Ε.Κ. 1285/6.10.1993/ τ.Δ΄) απόφαση Νομάρχη Ηλείας και για το οποίο γίνεται επανακαθορισμός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΕΝΥΧΤΑΣ, ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΠΑΡΩ



ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 25054/1538
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 9-4-08
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ * ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ * ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 80%



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
(ΝΤΟΥΚΑ - ΕΚΒΟΛΕΣ ΠΗΝΕΙΟΥ - ΘΙΝΕΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 25054/1538
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 9-4-2008
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.

ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 80%

Αριθμ. 15390/2954 (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας από τη θέση «Παλιόχανο» προς «Λιλέικα», στο Δ.Δ. Βερβαίνων, του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας - ΝΟΜΟΥ ΑΡΚΑΔΙΑΣ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) περί «αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεων των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με ταν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφδρειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομοΰ ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το με αριθμό 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1 9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

8. Το με αριθμό 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινήσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

9. Την από 27.3.2008 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στη θέση «ΠΑΛΙΟΧΑΝΟ» προς «ΛΙΛΕΪΚΑ», Δημοτικού Διαμερίσματος Βερβαίνων, του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας στο Νομό Αρκαδίας και το από Σεπτέμβριο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε προβολή ΕΓΣΑ '87 που συνέταξε ο Μαντάς Παναγιώτης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια του στις 5.9.2007 από τον Παπαδόπουλο Δημήτριο, Αγρονόμο και Τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Αρκαδίας.

10. Το με αριθμό 544.5/1138/07/Σ.3358/21.12.2007 έγγραφο του ΓΕΝ στο οποίο αναφέρεται ότι δεν συμφωνεί με την από 11.9.2007 πρόταση της επιτροπής καθώς μετά από φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών ετών 1960 και 1988 διαπιστώνει ότι πρέπει να διορθωθεί η οριογραμμή του αιγιαλού και στο νότιο άκρο να συναρμοστεί με την αντίστοιχη οριογραμμή όμορης υπόθεσης για την οποία έχει ήδη γνωμοδότησα το ΓΕΝ αλλά εκκρεμεί μέχρι την οριστική απόφαση του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών. Ανάλογα, κρίνει, ότι πρέπει να διορθωθεί και η οριογραμμή παραλίας.

11. Το με αριθμό 544.5/234/08/Σ.3485/12.3.2008 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο θεωρεί ότι μπορεί να επακολουθήσει επικυρωτική απόφαση με την προϋπόθεση ότι θα γίνουν οι υποδεικνυόμενες διορθώσεις μεταξύ των κορυφών 17-20 του αιγιαλού και αντιστοίχως της παραλίας, αποφασίζουμε: Επικυρώνουμε την από 27.3.2008 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής, περί χάραξης των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στη θέση «ΠΑΛΙΟΧΑΝΟ» προς «ΛΙΛΕΪΚΑ», Δημοτικού Διαμερίσματος Βερβαίνων, του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας στο Νομό Αρκαδίας και το από Σεπτέμβριο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε προβολή ΕΓΣΑ '87 που συνέταξε ο Μαντάς Παναγιώτης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 ,15,16,17,17α,18,19,20,...,29,30 οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές 1΄,2΄,3΄,4΄,5΄,6΄,7΄,8΄,9΄,10΄,11΄,12΄,1 3΄, 14΄,15΄,16΄,17΄,17α΄,18΄,19΄,20΄,...,29΄,30΄ οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 2 Απριλίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας από τη θέση « Παλιόχανο» προς «Λιλέικα», στο ΔΑ Βερβαίνων, του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας - ΝΟΜΟΥ ΑΡΚΑΔΙΑΣ.

Οι υπογράφοντες,

α) Βάγια - Δημητρίου Χρυσούλα, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρόεδρος

β) Παπαδόπουλος Δημήτριος, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας, μέλος

γ) Γκούμας Χρήστος Πλωτάρχης Λ.Σ., αναπληρωτής Λιμενάρχη Ναυπλίου, μέλος

δ) Σουρούφης Νικόλαος, Διευθυντής του Πολεοδομικού Γραφείου Τρίπολης, μέλος

ε) Κούνας Λυμπέρης Πολιτικός Μηχανικός Διευθυντής ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου, μέλος

αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 100 του π.δ. 284/1988 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 14425/1.9.2006 απόφαση της Γενικής Γραμματέας της Περιφέρειας Πελοποννήσου. Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε η Μπουζέτου Ελένη, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας. Στις 27.3.2008 συγκεντρωθήκαμε στην Κτηματική Υπηρεσία Νομού Αρκαδίας μετά την 543/24.3.2008 πρόσκληση της προέδρου.

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την με αριθμό 4663/21.6.2007 αίτηση του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

2. Το με αριθμό 544.5/1138/07/Σ.3358/21.12.2007 έγγραφο του ΓΕΝ στο οποίο αναφέρεται ότι δεν συμφωνεί με την από 11.9.2007 πρόταση της επιτροπής καθώς μετά από φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών ετών 1960 και 1988 διαπιστώνει ότι πρέπει να διορθωθεί η οριογραμμή του αιγιαλού και στο νότιο άκρο να συναρμοστεί με την αντίστοιχη οριογραμμή όμορης υπόθεσης για την οποία έχει ήδη γνωμοδοτήσει το ΓΕΝ αλλά εκκρεμεί μέχρι την οριστική απόφαση του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών. Ανάλογα, κρίνει, ότι πρέπει να διορθωθεί και η οριογραμμή παραλίας

3. Το με αριθμό 544.5/234/08/Σ.3485/12.3.2008 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο θεωρεί ότι μπορεί να επακολουθήσει επικυρωτική απόφαση με την προϋπόθεση ότι θα γίνουν οι υποδεικνυόμενες διορθώσεις μεταξύ των κορυφών 17-20 του αιγιαλού και αντιστοίχως της παραλίας.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε προβολή ΕΓΣΑ '87 που συνέταξε ο Μαντάς Παναγιώτης Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός τον Σεπτέμβριο του 2007. Το διάγραμμα ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια του στις 5.9.2007 από τον Παπαδόπουλο Δημήτριο, Αγρονόμο και Τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Αρκαδίας.

5. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται:

(1). Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

ι) Βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις.

ιι) Στο νότιο άκρο του καθορισμού υπάρχουν χαλαρά ιζήματα (άμμος).

(2). Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

ι) Ορεινές

ιι) Με έδαφος βραχώδες και ημιβραχώδες.

ιιι) Εκτός σχεδίου

ιν) Αδόμητες

ν) Χέρσες.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

ι) Αραιή θαμνώδη βλάστηση.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι δεν υπάρχουν.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται συνήθως από ανέμους (6-7) μποφόρ κατά τη χειμερινή περίοδο, από ανατολικές διευθύνσεις.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από:

Μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή πλην του νότιου άκρου του καθορισμού, όπου ο πυθμένας έχει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής:

Πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Δυτικά, ανάντι και σε όλο το μήκος της περιοχής όπου γίνεται ο καθορισμός αιγιαλού - παραλίας υκάρχει η εθνική οδός Κυβερίου - Άστρους - Λεωνιδίου. Κατά τη διάνοιξη της και την μετέπειτα βίλτίωσή της από το έτος 1960 έως και το έτος 1988, όπως προκύπτει από φωτοερμηνεία του ΓΕΝ, μέρος από τα προϊόντα εκσκαφής (μπάζα) έπεσαν στη θάλασσα. Επίσης κατά τη διάρκεια έντονων καιρικών φαινομένων στο παρελθόν, χαλαρά προϊόντα εκσκαφής κατολίσθησαν από τα απότομα πρανή μέχρι τη θάλασσα.

ζ) Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί σε σχέδιο πόλεως.

η) Στο νότιο άκρο και εκτός του καθορισμού υπάρχει το Β.Κ. 84.

θ) Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο εθνικό κτηματολόγιο.

ι) Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση:

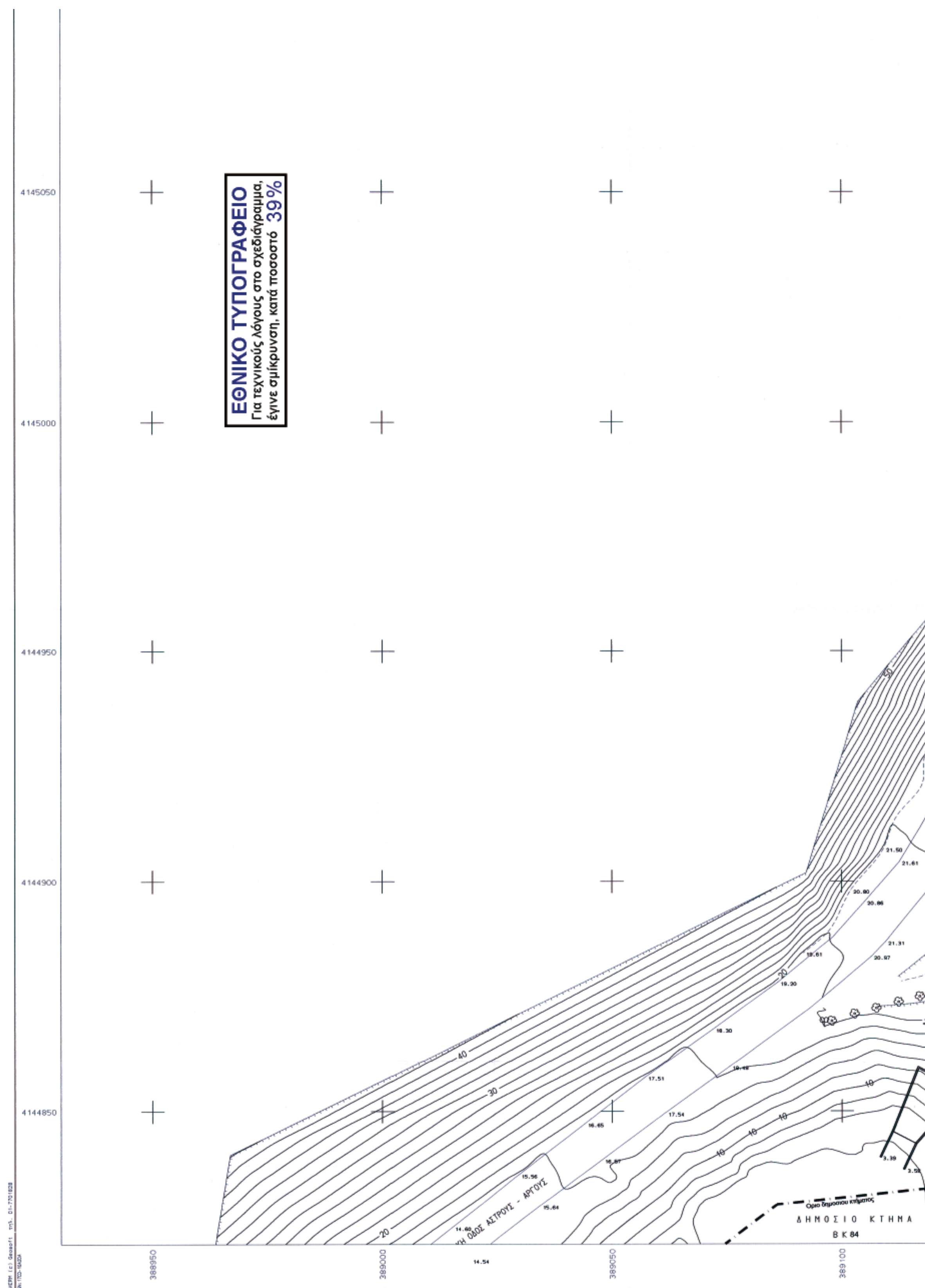
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού, σύμφωνα με τις υποδείξεις των 544.5/1138/07/Σ.3358/21.12.2007 και 544.5/234/08/Σ.3485/12.3.2008 εγγράφων του ΓΕΝ, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές 1,2,3, 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,ΐ5,16,17,17α,18,19,20,...,29,30 οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

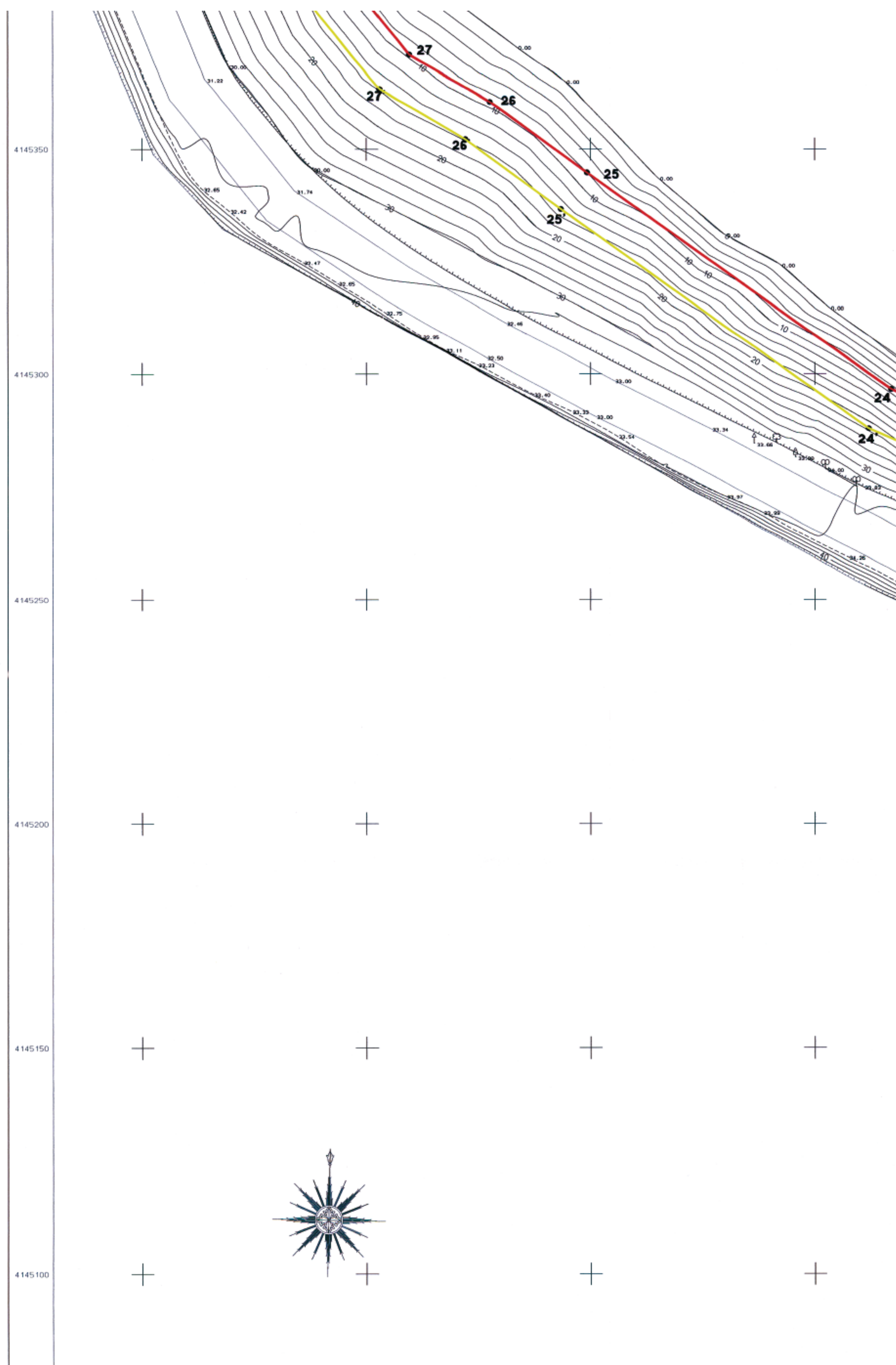
β) Την οριογραμμή της παραλίας, σε σταθερή απόσταση 10μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5',6',7,3,,9',10,,11',12',13',14,,15', 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, ... 29΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η Επιτροπή

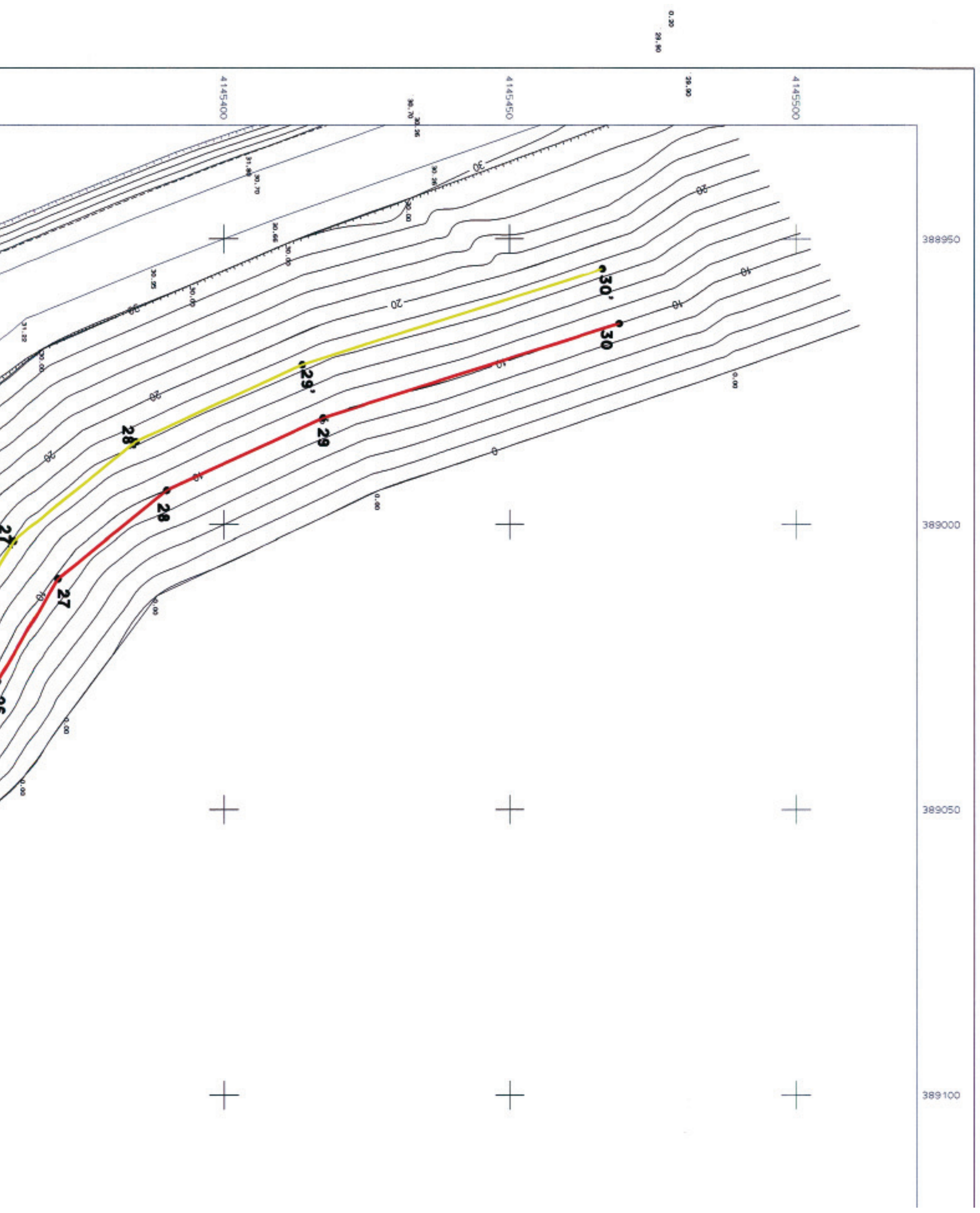
Η Πρόεδρος
ΒΑΓΙΑ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ, ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ,
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΥΡΟΥΦΗΣ, ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΚΟΥΝΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
4145050
4145000
4144950
4144900
4144850
388950
389000
389050
389100
ΟΔΟΣ ΑΣΤΡΟΥΣ - ΑΡΓΟΥΣ
Όριο δημοσίου κτήματος
ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΤΗΜΑ
ΒΚ 84



4145350
4145300
4145250
4145200
4145150
4145100
27
26
25
24
27'
26'
25'
24'



Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	389138.75	4144843.07
2	389161.85	4144864.48
3	389165.15	4144881.30
4	389167.46	4144903.32
5	389165.60	4144921.18
6	389168.56	4144936.34
7	389192.66	4144978.58
8	389205.36	4145003.13
9	389207.91	4145015.18
10	389220.50	4145057.81
11	389231.44	4145078.67
12	389249.94	4145103.04
13	389269.79	4145121.57
14	389277.99	4145122.59
15	389276.78	4145137.46
16	389272.10	4145154.23
17	389267.23	4145191.98
17α	389261.79	4145199.90
18	389253.99	4145207.34
19	389248.84	4145218.16
20	389235.53	4145234.37
21	389221.22	4145243.48
22	389195.48	4145253.95
23	389134.10	4145288.90
24	389116.98	4145296.51
25	389049.25	4145344.83
26	389027.52	4145360.60
27	389009.45	4145371.15
28	388994.06	4145389.97
29	388981.36	4145417.29
30	388964.78	4145469.39

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1'	389129.15	4144847.81
2'	389152.66	4144869.60
3'	389155.26	4144882.78
4'	389157.40	4144903.32
5'	389155.50	4144921.63
6'	389159.06	4144939.87
7'	389183.88	4144983.36
8'	389195.86	4145006.53
9'	389198.21	4145017.64
10'	389211.19	4145061.59
11'	389222.97	4145084.05
12'	389242.49	4145109.77
13'	389265.34	4145131.09
14'	389267.24	4145131.33
15'	389266.89	4145135.70
16'	389262.27	4145152.23
17'	389257.49	4145189.32
17'α	389253.93	4145193.49
18'	389245.54	4145201.58
19'	389240.31	4145212.79
20'	389228.03	4145227.28
21'	389216.62	4145234.56
22'	389191.11	4145244.94
23'	389129.58	4145279.96
24'	389112.00	4145287.79
25'	389043.41	4145336.71
26'	389022.04	4145352.21
27'	389002.85	4145363.42
28'	388985.52	4145384.61
29'	388972.03	4145413.65
30'	388955.25	4145466.36

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

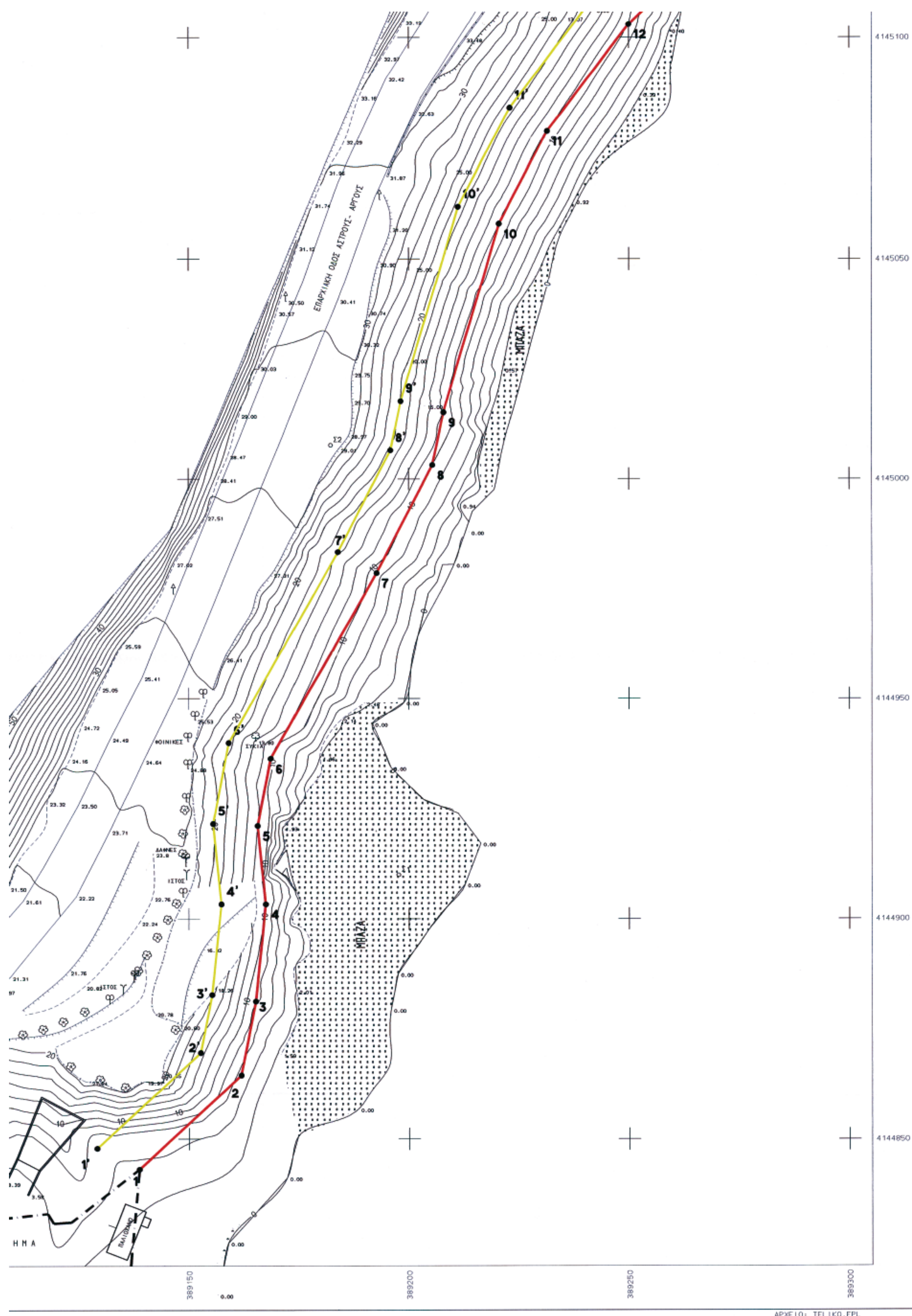
1. Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την απο 27-3-08 έκθεση της επιτροπής καθορισμού
2. κόκκινη γραμμή 1.2.3.4.5..17,17α,18,19....30 οριογραμμή αιγιαλού
3. κίτρινη γραμμή 1'.2'.3'.4'.5'...17',17'α,18',19',...30' οριογραμμή παραλίας
4. οι κορυφές των οριογραμμών έχουν συντεταγμένες εξαρτημένες από το τριγωνομετρικό δίκτυο της Γ.Υ.Σ.

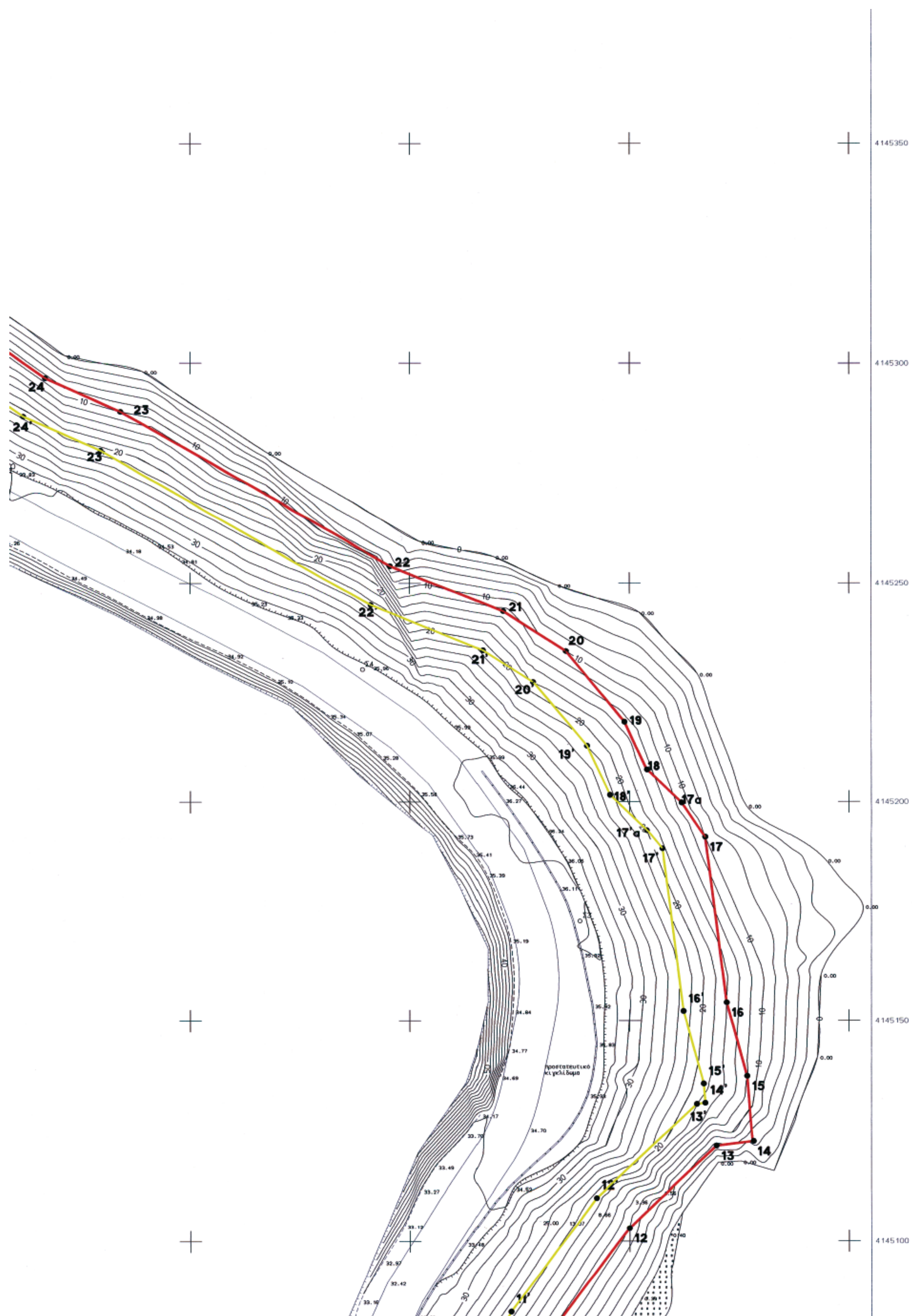
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΓΙΑ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1 Παπαδόπουλος Δημήτριος
2 Γκούμας Χρήστος
3 Σουρούφης Νικόλαος
4 Κούνας Λυμπέρης


ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΑΣΤΡΟΥΣ - ΑΡΓΟΥΣ
ΜΠΑΖΑ
ΜΠΑΖΑ
ΦΟΙΝΙΚΕΣ
ΣΥΚΙΑ
ΔΑΦΝΕΣ
ΙΣΤΟΣ
ΙΣΤΟΣ
Η Μ Α
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
1' 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' 11'
4145100
4145050
4145000
4144950
4144900
4144850
389150
389200
389250
389300
ΑΡΧΕΙΟ: TELIKO.FPL


4145350
4145300
4145250
4145200
4145150
4145100
24
23
22
21
20
19
18
17α
17
16
15
14
13
12
24'
23'
22'
21'
20'
19'
18'
17'α
17'
16'
15'
14'
13'
12'
11'
προστατευτικό
κιγκλίδωμα

4 Κούνας Λυμπέρης

Οι συντεταγμένες των σημείων είναι στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.
Τα υψόμετρα είναι απόλυτα.(Ανηγμένα στη μέση στάθμη θάλασσας)

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ ΠΑΛΙΟΧΑΝΟ ΠΡΟΣ ΛΙΛΕΙΚΑ
ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡ. Ν.ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΜΑΝΤΑΣ	

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΜΑΝΤΑΣ
ΑΓΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 84023
ΑΣΤΡΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
ΑΦΜ 106257... ΔΟΥ Π. ΑΣΤΡΟΥΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Σεπτέμβριος 2007
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΜΑΝΤΑΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΤΡΙΠΟΛΗ 05/02/2007
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΜΒΟΛΑ

- Δ Τριγωνομετρικό
- ο Στάση
- Συρματόπλεγμα
- Όριο
- Πρανές
- Φοίνικες
- Δάφνες
- Ιστός σημαίας
- ΑΜΜΩΔΕΣ ΕΔΑΦΟΣ
- ΜΠΑΖΑ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤ.ΤΡΙΓ.ΔΙΚΤΥΟ (ΕΓΣΑ 87)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μ.Σ.Θ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΕΠΙΓΕΙΑ - ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 2007

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 2.00
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

389150 389200 389250 389300
4145500 4145450 4145400 4145350

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr